

2026年
阳山县住房和城乡建设局（本级）部门预算

目 录

第一部分 阳山县住房和城乡建设局（本级）概况

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

第二部分 2026年部门预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、本年支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2026年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 阳山县住房和城乡建设局（本级）概况

一、主要职责

（一）贯彻执行国家、省有关住房和城乡建设工作的方针政策和法律法规，负责全县辖区工程建设、建筑业、住宅房地产业、勘察设计咨询业的行业管理工作，拟订相关的地方政策、发展战略及管理规定并指导实施；

（二）承担推进住房改革与发展 and 保障城镇低收入家庭住房的责任。会同有关部门做好县级财政住房保障资金安排并监督组织实施；

（三）承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任，提出全县房地产行业发展规划和产业政策；

（四）负责城镇房地产产权、产籍管理、房屋安全鉴定、房屋测绘、租赁的监督管理，负责私房政策的落实和房屋产权纠纷的调解，指导房地产价格评估、交易工作；

（五）指导住宅小区物业管理工 作，负责县城物业维修资金的监督管理；

（六）监督管理建筑市场，规范建筑市场各方主体行为。指导全县工程建设、建筑业、工程勘察设计业的行业改革发展。负责建设工程项目的设计审查、工程招标投标、工程监理、质量安全、施工许可、工程造价管理，管理城市建设档案；

（七）承担建筑工程质量安全监管的责任。负责全县工程质量和安全生产工作的指导和监督检查，指导编制工程质量安全事故应急救援预案，组织或参与重大工程质量安全事故调查和处

理；

（八）承担推进建筑节能减排和行业科技发展的责任。组织科技项目研究开发，指导建设科技成果转化推广，负责发展散装水泥、商品混凝土、新型墙体材料的管理工作，指导行业注册师执业资格管理工作，负责建设行业从业人员管理、技能鉴定及其继续教育等工作；

（九）承担指导村镇建设的责任，指导村镇建设和农村住房建设，指导小城镇和村庄人居环境的改善工作；

（十）开展住房和城乡建设方面的对外经济技术交流与合作；

（十一）拟定我县建设工程消防设计审查、验收、备案抽查等相关政策；根据国家有关消防法律、法规、规章和消防技术规范、标准，按照管理权限对建设工程消防项目进行消防设计审查和非特殊工程项目消防设计的监督检查，实施建设工程竣工消防验收、验收备案及抽查；

（十二）承办县人民政府和上级主管部门交办的其他事项。

二、部门机构设置

本部门下设4个职能股室，分别是：办公室、房地产和物业管理股、城乡建设管理股、消防股。

三、部门预算构成

本部门无下属单位，部门预算为本级预算。

第二部分 2026年部门预算表

表1

收支总体情况表

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、预算拨款	10,202.69	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、事业收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、事业单位经营收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、其他收入	0.00	五、教育支出	0.00
六、上级补助收入	0.00	六、科学技术支出	0.00
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	75.17
		九、卫生健康支出	10.25
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	251.48
		十二、农林水支出	9,823.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	42.78
		二十、国有资本经营预算支出	0.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、对附属单位补助支出	0.00
		二十五、上缴上级支出	0.00
本年收入合计	10,202.69	本年支出合计	10,202.69
上年结转结余	0.00	结转结余下年	0.00
收入总计	10,202.69	支出总计	10,202.69

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。
本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入总体情况表

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

单位名称	合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	上年结转结余
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	事业单位经营收入	其他收入			
合计	10,202.69	10,202.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
阳山县住房和城乡建设局	10,202.69	10,202.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

本年支出总体情况表

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出
科目编码	科目名称						
	合计	10,202.69	358.49	9,844.20	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	75.17	75.17	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	75.17	75.17	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	42.09	42.09	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	22.05	22.05	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	11.03	11.03	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	10.25	10.25	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	10.25	10.25	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	10.25	10.25	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	251.48	250.28	1.20	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	250.28	250.28	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	250.28	250.28	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	1.20	0.00	1.20	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	1.20	0.00	1.20	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	9,823.00	0.00	9,823.00	0.00	0.00	0.00
21301	农业农村	9,823.00	0.00	9,823.00	0.00	0.00	0.00
2130199	其他农业农村支出	9,823.00	0.00	9,823.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	42.78	22.78	20.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	22.78	22.78	0.00	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出
科目编码	科目名称						
2210201	住房公积金	22.78	22.78	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

财政拨款收支总体情况表

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、一般公共预算	10,202.69	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	75.17
		九、卫生健康支出	10.25
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	251.48
		十二、农林水支出	9,823.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	42.78
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	10,202.69	本年支出合计	10,202.69

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十四、结转下年	0.00
收入总计	10,202.69	支出总计	10,202.69

注：表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编制。

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合计	10,202.69	358.49	9,844.20
[208]社会保障和就业支出	75.17	75.17	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	75.17	75.17	0.00
[2080501]行政单位离退休	42.09	42.09	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	22.05	22.05	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	11.03	11.03	0.00
[210]卫生健康支出	10.25	10.25	0.00
[21011]行政事业单位医疗	10.25	10.25	0.00
[2101101]行政单位医疗	10.25	10.25	0.00
[212]城乡社区支出	251.48	250.28	1.20
[21201]城乡社区管理事务	250.28	250.28	0.00
[2120101]行政运行	250.28	250.28	0.00
[21299]其他城乡社区支出	1.20	0.00	1.20
[2129999]其他城乡社区支出	1.20	0.00	1.20
[213]农林水支出	9,823.00	0.00	9,823.00
[21301]农业农村	9,823.00	0.00	9,823.00
[2130199]其他农业农村支出	9,823.00	0.00	9,823.00
[221]住房保障支出	42.78	22.78	20.00
[22101]保障性安居工程支出	20.00	0.00	20.00
[2210105]农村危房改造	10.00	0.00	10.00
[2210199]其他保障性安居工程支出	10.00	0.00	10.00
[22102]住房改革支出	22.78	22.78	0.00
[2210201]住房公积金	22.78	22.78	0.00

注：无。

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	358.49
[301]工资福利支出	287.42
[30101]基本工资	58.53
[30102]津贴补贴	90.95
[30103]奖金	40.03
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	22.05
[30109]职业年金缴费	11.03
[30110]职工基本医疗保险缴费	10.25
[30113]住房公积金	22.78
[30199]其他工资福利支出	31.80
[302]商品和服务支出	28.38
[30201]办公费	1.46
[30204]手续费	0.10
[30207]邮电费	7.05
[30211]差旅费	1.00
[30213]维修（护）费	1.00
[30217]公务接待费	0.80
[30227]委托业务费	2.50
[30228]工会经费	2.31
[30231]公务用车运行维护费	3.00
[30239]其他交通费用	5.88
[30299]其他商品和服务支出	3.28
[303]对个人和家庭的补助	42.69
[30302]退休费	42.09
[30305]生活补助	0.59

注：无。

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	9,844.20
[302]商品和服务支出	1.20
[30227]委托业务费	1.20
[303]对个人和家庭的补助	20.00
[30399]其他对个人和家庭的补助	20.00
[310]资本性支出	9,823.00
[31005]基础设施建设	9,823.00

注：无。

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	20.19	20.19	0.00	0.00
“三公”经费	3.80	3.80	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	3.00	3.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	3.00	3.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	0.80	0.80	0.00	0.00

注：无。

政府性基金预算支出情况表

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

国有资本经营预算支出情况表

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

部门预算基本支出预算表

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款			财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算		
合计	358.49	358.49	358.49	0.00	0.00	0.00
阳山县住房和城乡建设局	358.49	358.49	358.49	0.00	0.00	0.00
工资和福利支出	287.42	287.42	287.42	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	28.38	28.38	28.38	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	42.69	42.69	42.69	0.00	0.00	0.00

注：无。

部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：阳山县住房和城乡建设局（本级）

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合计	9,844.20	9,844.20	9,844.20	0.00	0.00	0.00	0.00	
阳山县住房和城乡建设局	9,844.20	9,844.20	9,844.20	0.00	0.00	0.00	0.00	
2026年县住建局农村危房改造项目县级资金	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	目标1：支持农村低收入群体等重点对象实施危房改造，保障其基本住房安全；目标2：预计完成符合条件的农村低收入群体等重点对象危房改造>20户；目标3：改造后房屋验收合格率，开工率100%。
2026年度阳山县第三批第二批典型镇培育资金	4,023.00	4,023.00	4,023.00	0.00	0.00	0.00	0.00	杜步镇：目标1：在2026年1月完成项目竣工验收；目标2：项目建设投资成本（第二期）≤1302.00万元；目标3：提高区域内提升居民生活水平和生活质量，带动区域经济发展。江英镇：目标1：改善圩镇居民住房外立面；目标2：改善圩镇排水、照明系统；目标3：整治农贸市场；目标4：助力打造环境宜居的“美丽圩镇。太平镇：目标1：在2026年1月完成项目竣工验收；目标2：项目建设投资成本（第二期）≤1302.00万元；目标3：提高区域内提升居民生活水平和生活质量，带动区域经济发展。
阳山县第二批第三笔“百千万工程”典型镇培育资金	5,800.00	5,800.00	5,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	落实省委、省政府关于实施“百千万工程”部署要求，加快本地区第二批“百千万工程”典型镇培育建设，提升圩镇人居环境、基础设施和公共服务水平，增强产业集聚和辐射带动能力，推动构建以乡镇为节点的县域经济体系，强化乡镇联城带村节点功能。
2026年县住建局涉及消防的建筑材料抽检及设计审验第三方技术服务费	1.20	1.20	1.20	0.00	0.00	0.00	0.00	1.完成涉及消防的建筑材料抽检费用1项，消防设计审验第三方技术服务费用1项；2.完成时间：2025年11月前；3.相关受益群众满意度（%）≥90%。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
阳山县2026年提前下达中央保障性安居工程专项资金-租赁补贴项目	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	根据《广东省财政厅关于提前下达2026年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金的通知》粤财建【2025】85号。

注：无。

第三部分 2026年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2026年本部门收入预算10,202.69万元，比上年增加4,882.53万元，增长91.8%，主要原因是按照相关发文调整人员福利待遇，及一般公共预算项目收入增加。如：2026年度阳山县第三批第二批典型镇培育资金、阳山县第二批第三笔“百千万工程”典型镇培育资金；支出预算10,202.69万元，比上年增加4,882.53万元，增长91.8%，主要原因是按照相关发文调整人员福利待遇，及一般公共预算项目收入增加。如：2026年度阳山县第三批第二批典型镇培育资金、阳山县第二批第三笔“百千万工程”典型镇培育资金。

二、“三公”经费安排情况

2026年本部门财政拨款安排“三公”经费3.8万元，比上年减少0.2万元，下降5%，主要原因是厉行节约。其中：因公出国（境）费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行维护费3万元（公务用车购置费0万元，比上年增加0万元；公务用车运行维护费3万元，比上年增加0万元。）比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务接待费0.8万元，比上年减少0.2万元，下降20%，主要原因是厉行节约。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电

费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2026年，本部门机关运行经费安排20.19万元，比上年增加0.87万元，增长4.5%，主要原因是维修（护）费、邮电费增加。

四、政府采购情况

2026年本部门政府采购安排0万元，其中：货物类采购预算0万元，工程类采购预算0万元，服务类采购预算0万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至2026年2月28日，本部门固定资产金额2,860.85万元，分布构成情况为：房屋5,846.66平方米，车辆1辆，单价在100万元以上的设备0台等。本年度拟购置固定资产0万元，主要是无购置计划等。

六、委托业务费安排情况

2026年本部门一般公共预算安排委托业务费3.7万元，比上年减少7.62万元，下降67.3%，主要原因是厉行节约。

七、重点项目预算绩效目标情况

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
无	0.00	无

注：本年度无重点项目。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费

用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。